

Herrn
Manfred Muster
Musterstr. 123
c/o Muster
99999 Musterort

Unser Experten-Telefon:

0511.95 65-628

montags bis freitags 8–20 Uhr
und samstags 9–15 Uhr

www.hl-baugeld.de

00.00.2009

SCHICKEN SIE IHRE HYPOTHEKENZINSEN IN DEN KELLER.

Sehr geehrter Herr Mustermann,

der Zeitpunkt für eine Anschlussfinanzierung war selten so günstig. Die Zinsen sind auf einem historischen Tiefstand und mit unserer Familienhypothek erhalten Sie zusätzlich für jedes Kind einen attraktiven Rabatt. **So können Sie schnell einige Tausend Euro sparen.**

Sichern Sie sich jetzt die ausgezeichneten Konditionen der Hannoverschen Leben und die Vorteile unserer in Deutschland einmaligen Familienhypothek:

- **0,25% Zinsnachlass pro kindergeldberechtigtem Kind im Haushalt**
- **Flexible Rückzahlung mit Sondertilgungsrecht**
- **Bis zu 30 Jahre Zinsfestschreibung**

Weitere Informationen zu unserem familienfreundlichen Finanzierungskonzept finden Sie auf der Rückseite. Gerne machen wir Ihnen auch ein persönliches Angebot – selbstverständlich völlig unverbindlich und kostenlos. Schicken Sie uns einfach den ausgefüllten Kupon zu.

Sollten Sie noch Fragen haben, rufen Sie uns bitte an. Unter 0511.95 65-628 helfen Ihnen unsere Experten schnell und kompetent weiter.

Freundlich grüßt Sie Ihr

Stephan Helck
Leiter Hypothekenservice

**Unser Extra für Sie: Wir reservieren Ihren Wunschkredit
kostenlos für bis zu sechs Monate.**

DA IST MAN DOCH TOTAL AUS DEM HÄUSCHEN!



Unsere Familienhypothek – die familienfreundliche Finanzierung

Die Familienhypothek ist optimal für Familien mit Kindern, die eine eigene Immobilie erwerben wollen oder eine günstige Anschlussfinanzierung suchen. Wenn Sie bei Antragstellung einen Anspruch auf Kindergeld haben, werden Sie mit Zinsabschlägen besonders gefördert. Pro Kind wird ein Darlehensbetrag von 75.000 Euro in den ersten fünf Jahren um 0,25 % vergünstigt. Dieses auf dem deutschen Markt einzigartige Produkt erhalten Sie exklusiv bei der Hannoverschen Leben.

KOSTENGÜNSTIG

Unser erfolgreiches Vertriebskonzept und eine schlanke Verwaltung garantieren Ihnen günstige Konditionen weit unter dem Branchendurchschnitt. Das heißt konkret: Ihre Hypothekenraten sind gering und Sie erhalten dennoch hervorragende Leistungen.

SONDERTILGUNGSRRECHT

Sie können bei allen Hypotheken der Hannoverschen Leben Sondertilgungen bis zu 10 % pro Kalenderjahr leisten; der Mindestbetrag beträgt 2.500 Euro. Damit können Sie, wenn es Ihre finanziellen Möglichkeiten erlauben, die Tilgung Ihres Darlehens beschleunigen.

ÄNDERUNG DES TILGUNGSSATZES

Den Tilgungssatz können Sie während der Festschreibungszeit bis zu dreimal ändern. Einzige Bedingung ist die Einhaltung der Bandbreite von 1 bis 8 %. Damit passen Sie Ihre Ratenhöhe ganz Ihren Bedürfnissen an.

LANGE FESTSCHREIBUNGSZEITEN

Den Darlehenszins können Sie entsprechend Ihren persönlichen Vorstellungen zwischen fünf und 30 Jahren festschreiben. In jedem Fall können Sie das Darlehen nach zehn Jahren einseitig zur Rückzahlung kündigen – selbstverständlich ohne Vorfälligkeitsentschädigung. Somit profitieren Sie von einer langfristigen Kalkulationsgrundlage und wissen bis zu 30 Jahre im Voraus, wie hoch Ihre finanziellen Verpflichtungen sind.

KOMBINIERTERISIKOVERSICHERUNG

Wenn Sie zusammen mit Ihrer Familienhypothek eine Risikolebensversicherung abschließen, sichern Sie nicht nur Ihre Familie finanziell optimal ab – Sie erhalten auch einen zusätzlichen Abschlag auf die Hypothekenzinsen in Höhe von 0,05 % p.a.

IMMER BESTENS BEWERTET!



SIE HABEN FRAGEN? WIR SIND FÜR SIE DA!

T 0511.95 65-628

WWW.HL-BAUGELD.DE